

Pozvánka na 10. členskou schůzi Bytového družstva Nad Olšinami 19-25

Členská schůze se koná dne **25. 6. 2014 v 18.00 hodin**
v zasedací místnosti InGarden, Nad Primaskou 45, Praha 10

Žádáme členy BD o maximální účast.

Zahájení členské schůze:

Registrace přítomných, poučení o způsobu hlasování, volba
předsedajícího, skrutátorů a zapisovatelky, návrh délky jednoho
diskusního příspěvku k jednomu bodu programu, schválení použití
záznamového zařízení a programu

Program 10. členské schůze

1. Rozhodnutí o změně stanov Bytového družstva Nad Olšinami 19-25
2. Schválení Smlouvy o převzetí povinnosti k úhradě dalšího členského vkladu
3. Schválení plánu oprav na rok 2014
4. Usnesení
5. Závěr

Za představenstvo: Arnošt Paulík, v. r.
předseda představenstva BD

Zdůvodnění představenstva:

Důvodem navrhovaných změn stanov BD je zejména přizpůsobení jejich obsahu požadavkům nové legislativy (nový občanský zákoník č. 89/2012 Sb., a zákon o obchodních korporacích č. 90/2012 Sb.). Zároveň se text stanov upravuje tak, aby jejich nové znění bylo přehlednější. Návrh upraveného znění stanov tvoří přílohu této pozvánky.

Plán oprav na rok 2014

1. Výměna vodoměrů a uzávěrů vody před vodoměrem, odstranění závad na elektrické instalace – uzemnění bytů

Cena: cca 200.000 Kč

Termín: do 31. 12. 2014

Doporučení: Pragostav

Důvod: u vodoměrů konec jejich životnosti a u uzávěrů jejich nefunkčnost v případě potřeby uzavření vody, závady zjištěny při pravidelné revizi

2. Instalace měřičů spotřeby tepla v bytech

Cena : odhad cca 100.000 Kč za 248 měřičů spotřeby tepla zn. SIEMENS ERTN (kus za 396,75 Kč) vč. DPH a montáže

Termín : do 31. 12 2014

Doporučení : Pragostav doporučuje firmu EVIZ

Důvod : zákonné opatření týkající se úspor tepelné energie

Za představenstvo: A. Paulík, v.r.

**Bytové družstvo Nad Olšinami 19-25, se sídlem: Nad Olšinami 2477/19, 100 00 Praha 10,
IČ 248 41 927**

**Usnesení 10. členské schůze, konaná dne 25. června 2014 v 18.00 hod.
v In Gardenu Nad Primaskou 45 v Praze 10**

Členská schůze schvaluje:

- 1. Změnu stanov Bytového družstva Nad Olšinami 19-25, se sídlem: Nad Olšinami 2477/19, 100 00 Praha 10,**
- 2. Smlouvu o převzetí povinnosti k úhradě dalšího členského vkladu**
- 3. Plán oprav na rok 2014**