

Pracovní schůzka konaná dne 16.10.2011.

Přítomni Ing. Petr Hušek, Arnoš Paulík, Daniel Smrčka, Ing. Ladislav Veselý, Kateřina Janovcová

Příprava před jednáním na MO ve věci dalšího postupu při prodeji majetku
- BTC 14 – adresa Nad Olšinami 19-25.

Pokud nebude doloženo k návrhu smlouvy

- řešení pozemků mezi domy – doteď není vyřešeno, přístupová cesta ke garážím apod.
- věcná břemena na síť
- stavební dokumentace k nemovitosti (stavební zákon § 120) + přípojky – PENB
- dokumentace na přivaděč tepla
- smlouvy současných nájemníků (byty + neb. Prostory – garáže)

Požadavek na možné snížení ceny –závady či problémy související s provozem nemovitosti BTC 14, na které již bylo MO, případně SVBF upozorněny:

- výtahy,
- azbest,
- střecha
- lodžie
- bytové elektroinstalace

- nevyřešené pozemky
- věcná břemena na síť a přístupy

- paspart objektu
- energie - průkaz energetické náročnosti budovy - PENB
- dokumentace na přivaděč tepla

Jaká bude lhůta k vyjádření se na základě předložení návrhu kupní smlouvy – tj. zda bude 60 dnů.

Tržní cena – nový posudek – dle vyjádření z počátku července prodej za 50% tržní ceny ?